



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Como



S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 1753 / 2023

OGGETTO: S.A.P. COMO - COMUNE DI AROSIO. LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICIO ESISTENTE IN VIALE GRANDI INVALIDI, 1 PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVE UNITÀ ABITATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.1. CUP E34H22000180006. CIG A018A1FDFF - DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRIGENTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 88 della Legge 56/2014, contenente il riordino delle Province, stabilisce: "La Provincia può altresì, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- l'obbligo di centralizzazione delle committenze, già previsto dall'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006, è stato mantenuto e rinforzato dall'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevedendo, al comma 3, che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- in particolare l'art. 37 dispone che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/06 (Codice dei Contratti) che svolge la funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta;
- l'art. 52, comma 1.2 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 ha ripristinato l'obbligo di centralizzazione ex art. 37 c. 4 del Codice per le procedure afferenti alle opere a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (sospeso fino al 30.6.2023 per tutte le altre tipologie di affidamenti);

- il Comune di Arosio ha sottoscritto la convenzione in data 02.04.2020 e allo stato attuale è attiva in regime di proroga;

Preso atto che:

- il beneficiario, soggetto attuatore della misura PNRR, è l'azienda Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona (TECUM) che ha stipulato apposito accordo di programma con i comuni per l'attuazione di quanto necessario al fine del completamento dell'opera;
- come disposto dall'art. 5 della convenzione, il Comune di Arosio ha trasmesso alla Stazione Appaltante provinciale in data 09.10.2023, prot. 43753/2023, la richiesta e la documentazione di gara per avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, che prevede l'importo di **€ 565.544,40** (oltre IVA) di cui € 166.823,33 (oltre IVA) per costo della manodopera e € 26.864,07 (oltre IVA) per oneri di sicurezza;
- occorre pertanto attivare la procedura di affidamento avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Aria SPA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 e 58 del D. Lgs 50/2016;

Verificato che:

- le opere sono finanziate per l'importo di € 500.000,00 nell'ambito dei finanziamenti (P.N.R.R. M5C2 Inv. 1.3.1) e per € 200.000,00, con avanzo di Amministrazione del Comune di Arosio;
- trovano, pertanto, applicazione le norme speciali contenute nel D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) e le successive modifiche ed integrazioni nonché, in particolare, le norme volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità come interpretate, ai fini della concreta attuazione, dalle Linee Guida adottate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 nonché alle indicazioni contenute nella Circolare n.30 dell'11.08.2022 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e linee guida allegate cui si rinvia;

Precisato, pertanto che:

- la procedura verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Arosio ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita dal committente secondo quanto stabilito nella convenzione sottoscritta con il beneficiario del contributo /soggetto attuatore;

Richiamate integralmente:

- la Convenzione per la "Realizzazione di interventi a valere sull'avviso pubblico 1/2022, finanziati nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, Sub-investimento 1.3.1 – Povertà estrema – Housing First, sottoscritta il 19/04/2023 tra l'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona (TECUM) con sede in Mariano Comense (Ente Capofila – Soggetto Attuatore) ed il Comune di Arosio (Soggetto Proprietario dell'immobile oggetto di intervento);
- la deliberazione G.C. n. 124 del 27.09.2023 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo aggiornato per la realizzazione dei "Lavori di sistemazione e adeguamento edificio esistente viale Grandi Invalidi, 1 per la realizzazione di nuove unità abitative" nel Comune di Arosio;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo del 27.09.2023;

- la determinazione del Responsabile dell'area tecnico manutentiva e patrimonio del Comune di Arosio reg. n. 217 REG. GENERALE N. 458 in data 6.10.2023 di impegno di spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Visti, con riferimento al D.lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 36 c.2 lettera c) e comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 105 in relazione al subappalto;
- l'art. 106 in relazione alla revisione prezzi;

Visti, con riferimento alla Legge 120/2020:

- l'art. 1 comma 2 lettera b) come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021 relativamente alle procedure negoziate;
- l'art.1 comma 3 relativamente ai criteri di valutazione;

Visto il DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;

Richiamato il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e innovazione digitale" volto ad assicurare le finalità di accelerazione degli investimenti pubblici e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture;

Dato atto pertanto che il presente progetto-contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a misura;
- si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante procedura negoziata da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016, preceduta dalla pubblicazione di un avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera c), come modificato dalla Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 relativamente alle procedure negoziate, all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero minimo di 20 operatori economici;
- nel caso in cui perverranno più di 20 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta.
- qualora il numero delle richieste di partecipazione idonee, complessivamente pervenute, sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 della Legge 120/2020, come modificato dal DL 77/2021 (ovvero 5 candidati) la SAP provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.lgs. 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con le modalità di cui all'art. 97 c. 2 e 2 bis stabilite per l'individuazione della soglia di anomalia;
- si provvederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come modificato dalla Legge 120/2020 art. 1 c. 3, nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 5;

Dato atto, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. N. 50/2016 si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

Rilevato che, in relazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, il RUP ha individuato, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, le seguenti prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto da eseguirsi obbligatoriamente a cura dell'aggiudicatario:

- Categoria prevalente **Cat OG1 Cl. II** percentuale minima 50%

Rilevato altresì in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

Ritenuto pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di € 410,00 quale contributo obbligatorio di gara da versare all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Dato atto altresì che sono state rese e acquisite agli atti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse da parte del personale addetto al servizio SAP;

Richiamate:

- la deliberazione del Presidente n.1 del 03.01.2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione in fase di esercizio provvisorio per l'Anno 2023;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n.7 del 09/03/2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di dare avvio** alla procedura di gara per l'affidamento dei "*Lavori di sistemazione e adeguamento edificio esistente in viale Grandi Invalidi, 1 per la realizzazione di nuove unità abitative, Next Generation EU PNRR M5C2 Investimento 1.3 – sub Investimento 1.3.1. CUP E34H22000180006. CIG A018A1FDFF*", che verrà svolta per conto del Comune di Arosio mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, **dando atto che il presente appalto/contratto:**
 - è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016;
 - è di sola esecuzione di lavori;
 - è da stipularsi con contratto a misura;
 - verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lettera c), come modificato dalla Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 in modalità telematica mediante piattaforma di e-procurement Sintel, alla quale verranno invitati, come in premessa meglio specificato, n.20 operatori economici in possesso delle capacità tecniche richieste;
 - nel caso in cui perverranno più di 20 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta.
 - qualora il numero delle richieste di partecipazione idonee, complessivamente pervenute, sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 della Legge 120/2020, come modificato dal DL 77/2021 (ovvero 5 candidati) la SAP provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.lgs. 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in

possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;

- *verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis, avendo riguardo alla tipologia dei lavori e all'importo dell'appalto, prevedendo l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2-bis del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo articolo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto indicato all'art. 3 del D.L. 76/2020;*

3. **di prendere atto** pertanto della copertura finanziaria dell'intervento in affidamento che prevede un importo dei lavori di **€ 565.544,40** (oltre IVA) di cui € 166.823,33 (oltre IVA) per costo della manodopera e € 26.864,07 (oltre IVA) per oneri di sicurezza;

4. **di dare atto che**, ai fini degli obblighi derivanti dal finanziamento il progetto in appalto:

- è coerente con gli obiettivi dell'art.4 del regolamento UE 2021/241 e con la linea progettuale M5C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 1.3. Housing Temporaneo e Stazioni di posta, sub Investimento 1.3.1 housing temporaneo e stazioni di posta, sub – investimento 1.3.1 – povertà estrema – housing first" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- è articolata nel rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" contro l'ambiente (DNSH), tagging clima e digitale, parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani e superamento dei divari territoriali;
- prevede l'obbligo del conseguimento di target e milestone connessi alla Missione 5 – Componente 2 – del PNRR e degli obiettivi finanziari prevedendo clausole di riduzione o revoca dei contributi in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti, nei tempi assegnati;
- rispetta i principi di monitoraggio e tracciabilità dei finanziamenti, come stabilito dall'art. 5 comma 1 del DPCM monitoraggio PNRR del 15 settembre 2021;
- prevede l'obbligo di assenza del "doppio finanziamento" di cui all'art.9 del regolamento UE 2021/241, ossia si attesta che sui costi ammissibili al presente appalto non vi è una duplicazione del finanziamento a valere su altri programmi e strumenti dell'Unione;
- rispetta gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art.34 del Regolamento EU 2021/241 attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea e all'iniziativa Next Generation EU;
- contempla i principi generali previsti dalla normativa nazionale e comunitaria di riferimento applicabile al PNRR;
- rispetta gli obblighi di quanto specificatamente previsto dall'art.1 del decreto-legge n.80/2021 come modificato dalla legge di conversione 6 agosto 2021 n.113 relativamente all'ammissibilità dei costi del personale;
- rispetta gli obblighi riguardanti il personale coinvolto in una qualsiasi fase della procedura in ragione del ruolo ricoperto all'interno dell'Ente beneficiario del Contributo e all'interno della S.A.P. in materia di conflitti di interessi e incompatibilità, nonché delle disposizioni del D.Lgs. 165/2001 art.53;
- in osservanza altresì delle indicazioni fornite dalla Ragioneria Generale dello Stato relativamente ai riflessi contabili del PNRR, l'intervento in oggetto è finanziato per l'importo di € 500.000,00, con i fondi del Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR Missione 5 - Componente 2 – Investimento 1.3. e sub Investimento 1.3.1.) e per € 200.000,00 con avanzo di Amministrazione;

5. **di dare altresì atto che**, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, le prestazioni da eseguirsi a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dei lavori previsti sono le seguenti:

- Categoria prevalente **Cat OG1 Cl. II** percentuale minima 50%

e pertanto, come disposto dal RUP il subappalto è consentito in maniera residuale sulla

categoria prevalente, ed interamente per le altre lavorazioni e prestazioni scorporabili previste nel progetto;

6. **di accertare** in entrata al cap. 5000 (codice piano dei conti 3050203) del bilancio dell'esercizio in corso, la somma di € 410,00 che verrà rimborsata dal Comune di Arosio **e contestualmente impegnare** la somma di € 410,00 quale Contributo di gara in favore di ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della procedura di cui in oggetto al Cap. 2900 del Bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;
7. **di trasmettere** il provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 18/12/2023

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1753 / 2023

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP
OGGETTO: S.A.P. COMO - COMUNE DI AROSIO. LAVORI DI SISTEMAZIONE E
ADEGUAMENTO EDIFICIO ESISTENTE IN VIALE GRANDI INVALIDI, 1 PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVE UNITÀ ABITATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
- NEXT GENERATION EU PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.1.
CUP E34H22000180006. CIG A018A1FDFE - DETERMINA A CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 5000 acc. 2119/2023 per € 410,00
Cap. 2900 imp. 2716/2023 per € 410,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 18/12/2023

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI
PELLEGRINI SANTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)